

**VŠEOBECNÉ DODAVATELSKÉ PODMÍNKY**  
**společnosti VIMISLICKI ELEVATORS s.r.o.**

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení a platnost Všeobecných dodavatelských podmínek**

1. Společnost VIMISLICKI ELEVATORS s.r.o., se sídlem Dlouhá 717/40, Staré město, 110 00 Praha 1, IČ: 14356341, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 364457/MSPH, vydává tyto Všeobecné dodací podmínky (dále jen „VDP“), které upravují vzájemné závazkové vztahy vzniklé mezi společností VIMISLICKI ELEVATORS s.r.o. (dále „společnost VIMISLICKI ELEVATORS“, případně jen „VIMISLICKI ELEVATORS“ a „zhotovitel“ nebo „dodavatel“), a objednatelem, a to na základě nebo v souvislosti se smlouvou o dílo. Tyto VDP se použijí na všechny shora uvedené závazkové vztahy mezi společností VIMISLICKI ELEVATORS jako odavatelem zboží či služeb a objednatelem.

**Článek II.**

**Platnost**

1. Tyto VDP se stávají součástí smlouvy o dílo, pokud nebylo písemně v každém konkrétním případě ujednáno jinak.

**Článek III.**

**Rozsah dodávky**

1. Rozsah dodávky je dán obsahem smlouvy podepsané oběma stranami. Zhotovitel odpovídá za provedení veškerých prací podle požadavků technických předpisů, českých technických norem a doporučení výrobců jednotlivých komponent.

2. Předpokladem splnění předmětu smlouvy je předání kompletního a funkčního díla po provedení revizi a provozní zkoušce, zpracování revizní zprávy, technické dokumentace a zaškolení obsluhy.

3. Stavební povolení nebo ohlášení zajistí objednatel před dohodnutým termínem zahájení příslušných prací, není-li stanoveno jinak. Je-li stavební povolení podmíněno zvláštními podmínkami, neprodleně o nich informuje zhotovitele.

## **Článek IV.**

### **Cena**

1. Během přípravy zakázky (detailní zaměření) mohou být zjištěny tak výrazné odchylky od standartního provedení šachty (např. svislost, rovnost, prostory pod šachtou, duté stěny šachty atd.), že neumožňují instalaci sjednaného typu výtahu bez nákladných dodatečných úprav. V takovém případě zhotovitel navrhne optimální řešení a smluvní dodatek vč. dodatku na případné změny ceny díla. Nedojde-li k dohodě, zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit. Detailní zaměření není provedeno ze strany Zhotovitele automaticky, je nutné, aby si ho Objednatel u Zhotovitele objednal. V případě neobjednání detailního zaměření odpovídá za případné vícepráce nezbytné ke zhotovení díla v rozměrech uvedených v této cenové nabídce Objednatel.

2. Cenové příplatky za objednatelům vyžádané vícepráce se zúčtovávají odděleně.

3. V případě, že se tržní cena základních surovin pro výrobu díla v době mezi podpisem Smlouvy a objednáním zařízení od výrobního závodu zvýší o více než 10% má Zhotovitel právo upravit sjednanou cenu Díla.

4. V případě, že v období ode dne podpisu této smlouvy do dne protokolárního předání díla dojde ke zvýšení míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci o více než 6%. Výpočet míry inflace bude pro tyto účely ze strany Zhotovitele proveden tak, že bude proveden součet měr inflace v jednotlivých měsících počínaje měsícem následujícím po podpisu smlouvy do měsíce předcházejícího měsíce, kdy bude dílo protokolárně předáno Objednateli.

## **Článek V.**

### **Subdodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním dílčích povinností subdodavatele, pokud to smlouva nebo objednávka v konkrétním případě nevyloučí.

## **Článek VI.**

### **Odpovědnost, záruka a reklamační řízení**

1. Odpovědnost za řádné a včasné plnění přebírá Zhotovitel dle účinných právních předpisů, pokud není ve smlouvě sjednáno jinak.

2. Nároky objednatele jsou vyloučeny tehdy, vznikla-li škoda jeho vinou v důsledku porušení předpisů obsluhy, údržby, nesprávným nebo neodborným použitím, chybným nebo nedbalým zacházením nebo chybnou opravou.

3. Předmět smlouvy poskytuje pouze takovou bezpečnost, kterou lze od zařízení očekávat na základě současných platných norem a předpisů týkajících se konstrukce zařízení. Sjednaný odborný servis zhotovitele je základním předpokladem pro udržení bezpečného provozu výtahového zařízení.

4. Strany se dohodly na limitování odpovědnosti zhotovitele za škodu tak, že maximální odpovědnost zhotovitele za souhrn jakýchkoliv škod je omezena do výše sjednané odměny.

5. Smlouva o dílo je naplněna předáním bezpečného výtahového zařízení objednateli po posouzení shody dodávaného výtahového zařízení se stanovenými požadavky postupem v souladu s příslušnými nařízeními vlády. Z hlediska povinnosti objednatele zaplatit cenu díla je předmět smlouvy o dílo splněn i v případě, že dodávané výtahové zařízení bylo v rámci postupu posuzování shody shledáno bezpečným, ale není možné jej bezpečně provozovat výhradně z důvodů na straně objednatele (stavební nedodělky atp.), jakož i tehdy, nepřevzme-li objednatel výtahové zařízení bez vážného důvodu.

6. Drobné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému provozu, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí, zaváže-li se zhotovitel odstranit je v určité lhůtě a v návaznosti na umístění a klimatické podmínky.

## **Článek VII.**

### **Požadavky na objednatele a součinnost**

1. V dohodnutém termínu zahájení montáže výtahového zařízení musí stavební připravenost místa montáže odpovídat specifikaci zakázky, musí být odstraněny všechny překážky a místo chráněno před povětrnostními vlivy.

2. Místa montáže výtahového zařízení a jejich okolí, včetně přístupu do šachty a strojovny, musí odpovídat podmínkám bezpečnosti práce po celou dobu montáže.

3. Objednatel poskytne veškerou dohodnutou součinnost tak, aby montáž zařízení probíhala nepřerušovaně. Umožní zhotoviteli bezplatný odběr vody a el. proudu. Provádí-li demontáž stávajícího výtahu zhotovitel, objednatel vystaví povolení ke sváření a pálení a zajistí na svůj náklad vyklizení všech hořlavých předmětů z okolí šachty a strojovny.

4. V případě speciálních požadavků objednatele na jakost dodávaných výrobků bude tento požadavek uveden v poptávce, příp. objednávce nebo bude jakost specifikována v konkrétní smlouvě.

5. V případech, kdy výstupní stanice výtahu ústí do prostor, do nichž nemá mít zhotovitel přístup (např. byt, kancelář, skladový prostor, sklepní prostor apod.), je objednatel povinen zajistit tyto prostory proti vniknutí osob, jakož i prachu a nečistot ze stavební činnosti. Zhotovitel není povinen přijímat žádná opatření směřující k zabránění proniknutí osob, jakož i prachu a nečistot ze stavební činnosti do dotčených prostor.

6. V zimních měsících může být montáž prováděna pouze v uzavřených a přiměřeně vytápěných budovách.

### **Článek VIII.**

#### **Přeprava**

1. Určení přepravní trasy, způsobu přepravy, dopravního prostředku a způsobu balení je plně v dispozici společnosti VIMISLICKI ELEVATORS.

### **Článek IX.**

#### **Vyšší moc**

1. Zhotovitel nenes odpovědnost za plnění svých závazků v případě překážek vzniklých po uzavření smlouvy o dílo a vyplývajících z okolností, které nebylo možné předvídat a které jsou mimo kontrolu Zhotovitele, jako např. zásah vyšší moci, vládou (nebo jiným příslušným orgánem) schválené zákony a nařízení, válka, přírodní katastrofy, rozhodnutí správních orgánů, soudů, narušení informačních technologií, telekomunikace a dodávek elektřiny a jiných systémů či sítí.

2. V případě nemožnosti plnění z výše uvedených důvodů je smluvní strana, pro kterou se plnění smluvních povinností stalo nemožným, povinna okamžitě o tomto informovat druhou smluvní stranu, že především tyto okolnosti znemožnily plnění smluvních povinností.

3. Za vyšší moc nelze považovat zejména – ne však výlučně – stávku u dodavatele, prodlení subdodavatelů, náhodný výskyt vad materiálu.

### **Článek X.**

#### **Platební podmínky**

1. V korespondenci, fakturách, dodacích listech, e-mailech atd. je nezbytně nutné uvádět celé číslo cenové nabídky nebo Smlouvy o dílo a specifikaci objednatele.

2. Zhotovitel zasílá fakturu elektronicky na e-mailovou adresu objednatele uvedenou ve smlouvě o dílo.

3. Objednatel není oprávněn své případné pohledávky vůči společnosti VIMISLICKI ELEVATORS jakkoli postoupit či zastavit, jestliže s tím společnost VIMISLICKI ELEVATORS výslovně nesouhlasila.

4. Společnost VIMISLICKI ELEVATORS je oprávněna jednostranně započítat své splatné i nesplatné pohledávky proti kterýmkoli splatným i nesplatným pohledávkám objednatele vůči společnosti VIMISLICKI ELEVATORS.

5. Případná pohledávka objednatele není splatná dříve než v okamžik, kdy má společnost VIMISLICKI ELEVATORS k dispozici ověřitelné a správné doklady k takové pohledávce.

## **Článek XI.**

### **Práva k duševnímu vlastnictví**

1. Veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k regeneraci a výměně výtahu / úplnému odstranění provozních rizik výtahu, jež jsou předmětem příslušné smlouvy o dílo, včetně řídicího programového vybavení umožňující běžný provoz, údržbu a opravy zařízení („řídicí programové vybavení“) zůstávají majetkem zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje neexkluzivní licenci budoucímu provozovateli zařízení (a objednateli v jeho případném zastoupení) k použití řídicího programového vybavení výhradně k provozu zařízení pro jeho vlastní účely. Objednatel (budoucí provozovatel zařízení) nemá právo pořizovat kopie, upravovat či jakkoliv nakládat s řídicím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu bude poskytnuta případnému novému vlastníkovi výtahového zařízení.

## **Článek XII.**

### **Ochrana životního prostředí**

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

## **Článek XIII.**

### **Důvěrnost**

1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o obsahu smlouvy mezi ním a společností VIMISLICKI ELEVATORS. Veškeré dokumenty související s realizací smlouvy včetně smlouvy samotné jsou obchodním tajemstvím společnosti VIMISLICKI ELEVATORS, objednatel se tak zavazuje zabránit jakémukoli přímému či nepřímému šíření těchto informací.

2. Povinnost utajení platí nezávisle na tom, zda nakonec došlo k uzavření smlouvy či nikoliv, povinnost dále platí i po případném skončení smlouvy. Povinnost utajení se tedy vztahuje na informace nabyté před uzavřením smlouvy i po jejím skončení.

3. Bez svolení společnosti VIMISLICKI ELEVATORS není objednatel oprávněn sdělovat, inzerovat či jinak marketingově využívat vzájemný obchodní vztah se společností VIMISLICKI ELEVATORS.

## **Článek XIV.**

### **Chování dodavatele**

1. Dodavatel se zavazuje, že se v souvislosti s plněním smlouvy (objednávky) nedopustí přímo či nepřímo žádného protiprávního jednání, nepokusí se jednat protiprávně a nebude

jakkoli podporovat trestnou činnost či jednání, které by bylo v rozporu se zákonem. Zejména se zdrží podplácení, porušování pravidel hospodářské soutěže, nekalé soutěže, klamání spotřebitelů, neoprávněných zásahů do práv duševního vlastnictví, diskriminace svých zaměstnanců a dalšího protiprávního jednání.

2. Dodavatel bude dbát na to, aby se výše popsaným způsobem nechovali členové jeho statutárního orgánu, společníci, ředitelé a další osoby podílející se na řízení dodavatele.

3. Společnost VIMISLICKI ELEVATORS dbá na dodržování právních předpisů, respektování lidských práv, podporu udržitelného rozvoje, ochranu životního prostředí, férovou hospodářskou soutěž, čestné tržní chování a v neposlední řadě respektování práv duševního vlastnictví. Jednání objednatele v rozporu s právě uvedenými hodnotami opravňuje VIMISLICKI ELEVATORS ukončit s objednatelem obchodní spolupráci a jednostranně vypovědět smlouvu s okamžitými účinky.

## **Článek XV.**

### **Technické podklady**

1. Společnost VIMISLICKI ELEVATORS si vyhrazuje vlastnické právo a práva z duševního vlastnictví ke všem výkresům, technickým řešením, šablonám, technickým popisům, výpočtům, nákresem a dalším podkladům, které objednateli případně poskytne v souvislosti s plněním smlouvy.

2. Technické podklady nesmí být bez předchozího písemného souhlasu společnosti VIMISLICKI ELEVATORS zpřístupněny třetí straně nebo jakkoli sdíleny či využity objednatelem. Totéž omezení se vztahuje na předměty a zboží vyrobené pomocí těchto technických podkladů.

3. Nedojde-li k uzavření smlouvy, zavazuje se objednatel vrátit veškeré technické podklady zpět společnosti VIMISLICKI ELEVATORS.

4. Technické podklady jsou určeny výlučně ke splnění smlouvy mezi objednatelem a společností VIMISLICKI ELEVATORS. Po splnění smlouvy musí být technické podklady neprodleně vráceny společnosti VIMISLICKI ELEVATORS nebo, pokud se jednalo o jejich kopie, prokazatelně zničeny.

5. Po obdržení technických podkladů je objednatel povinen přezkoumat, zda jsou obdržené podklady úplné, správné, přitom zohlední veškeré náklady, které mohou při plnění objednávky vzniknout. Na případné nedostatky je objednatel povinen bezodkladně upozornit společnost VIMISLICKI ELEVATORS.

## **Článek XVI.**

### **Výpověď**

1. V případech specifikovaných níže v tomto článku je společnost VIMISLICKI ELEVATORS oprávněna jednostranně smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to s okamžitými účinky:

- a) objednatel omezil svou činnost či výrobu tak, že je ohroženo další plnění smlouvy,
- b) bylo zahájeno insolvenční či jiné podobné řízení proti objednateli,
- c) objednatel vstoupil do likvidace,
- d) objednatel porušil povinnost vyplývající ze smlouvy, těchto VDP či dalších dokumentů, které jsou součástí smlouvy, např. v oblasti ochrany životního prostředí, ochrany obchodního tajemství, duševního vlastnictví atp.

2. V případě ukončení smlouvy v souladu s těmito VDP mezi sebou strany provedou bez zbytečného odkladu zúčtování. Pro jeho účely se sjednává, že zhotovitel má nárok na úhradu prokazatelných a účelných nákladů, jež na provedení díla k okamžiku ukončení smlouvy vynaložil, nebo které ještě vynaloží na základě smluv dříve uzavřených se svými subdodavateli za účelem plnění svých závazků vůči objednateli, včetně hodnoty dodaného materiálu. Na tyto náklady vystaví zhotovitel fakturu se splatností 15 dnů od doručení objednateli.

3. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené účelné náklady v případě předčasného ukončení předmětu smlouvy v důsledku zamítavého postoje státních orgánů a organizací, např. památkového ústavu, stavební úřadu atd. v případě, kdy se objednatel a zhotovitel nedohodnou na jiných podmínkách realizace díla.

## **Článek XVII.**

### **Rozhodné právo a příslušnost soudů, závěrečná ustanovení**

1. Tyto podmínky, všechna práva a povinnosti smluvních stran dle těchto podmínek a smlouvy, jakož i všechny vztahy mezi smluvními stranami založené smlouvou a těmito podmínkami nebo s ní související se řídí právem České republiky s vyloučením kolizních ustanovení právního řádu České republiky. Smluvní strany si pro případ soudního sporu, týkajícího se smlouvy nebo jakéhokoli vztahu založeného smlouvou nebo s ní souvisejícího, dohodly jako místně příslušný soud prvního stupně, v jehož obvodu se nachází sídlo zhotovitele, tedy společnosti VIMISLICKI ELEVATORS.

2. Strany potvrzují, že jim je znám celý obsah těchto Všeobecných dodavatelských podmínek a že s ním souhlasí.

## **Článek XVIII.**

### **Účinnost**

1. Tyto Všeobecné nákupní podmínky nabývají účinnosti dne 1.dubna 2021